

UCHWAŁA Nr 16/2024

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie
podjęta w dniu 12 grudnia 2024 roku,**

w sprawie: zmiany wysokości stawki eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 46 § 1 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. „Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz na podstawie § 101 ust.1 pkt 19 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie, uchwala się, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza po analizie wniosku Zarządu przedstawionego w sprawozdaniu z pracy Zarządu za okres 19.11.2024 – 12.12.2024r. przychyliła się do propozycji Zarządu w sprawie konieczności zmiany wysokości stawek eksploatacyjnych dla lokali mieszkalnych i ustala ich nowe wartości :

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia lokali mieszkalnych w m ²	Stawka opłaty eksploatacyjnej w zł/m ² powierzchni użytkowej mieszkania miesięcznie
1	OS.E.PLATER 1	1 975,50	4,77 zł
2	OS.E.PLATER 4	1 151,50	4,97 zł
3	OS.E.PLATER 5	1 151,50	5,10 zł
4	OS.E.PLATER 9	3 328,00	4,79 zł
5	WOJSKA POLSKIEGO 10	1 071,00	5,22 zł
6	OS.E.PLATER 11	1 710,00	5,01 zł
7	MIODOWA 14	2 007,40	4,80 zł
8	KOSYNIERÓW 39	1 265,00	5,27 zł
9	KOSYNIERÓW 49	2 422,00	5,12 zł
10	KONOPNICKIEJ 1	1 338,00	5,05 zł
11	WESTERPLATTE 10 B-E	1 907,00	4,84 zł
12	PIASTOWSKA 34	3 012,00	4,33 zł
13	PUŁASKIEGO 39	1 620,00	4,97 zł
14	PUŁASKIEGO 41	1 620,00	4,95 zł
15	PIASTOWSKA 51	2 423,50	4,90 zł
16	RYDLA 4A 4B	970,44	5,58 zł
17	SZKOLNA 13	366,10	4,64 zł
18	RYDLA 17	576,00	5,27 zł
19	SZKOLNA 17	298,70	5,19 zł
20	WROŃSKIEGO 2-4-4A	269,80	5,46 zł
21	SIKORSKIEGO 61	234,80	5,10 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązywania od dnia 01 kwietnia 2025r.

§ 4

Na mocy niniejszej uchwały, uchyla się wszystkie dotychczasowe uchwały Rady Nadzorczej i Zarządzenie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w sprawie wysokości stawek eksploatacyjnych dla lokali mieszkalnych.

§ 5

Uchwała podjęta w głosowaniu jawnym w obecności 5 członków Rady Nadzorczej, 5 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Tomasz Świdorski

Sekretarz Rady Nadzorczej



Teresa Zajkowska