

UCHWAŁA Nr 10/2025

**Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie
podjęta w dniu 31 marca 2025 roku,**

w sprawie: zmiany wysokości stawki eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych i garaży

Na podstawie art. 46 § 1 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. „Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2024 r. poz. 593) oraz na podstawie § 101 ust.1 pkt.19 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie, uchwala się, co następuje:

§ 1

Rada Nadzorcza, po przeprowadzonej analizie wniosku Zarządu Spółdzielni wskazanego w sprawozdaniu z działalności za okres 13.02.2025r. – 24.03.2025r., wskazującego na obowiązek prawny przeprowadzenia przeglądów elektrycznych w roku 2025, które to nie były wykonywane w okresie ostatnich 5 lat, zatwierdza podwyżkę obowiązującej od dnia 01.04.2025 roku stawki eksploatacyjnej wg następujących zasad:

1. Od dnia 01.08.2025r. do dnia 31.12.2025r. wprowadza się miesięczną dodatkową opłatę w wysokości 0,44 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, jako składnik stawki eksploatacyjnej za przeprowadzenie przeglądów elektrycznych w roku 2025, nie ujętych w podwyżce składki eksploatacyjnej obowiązującej od dnia 01.04.2025r.
2. Od dnia 01.08.2025r. do dnia 31.12.2025r. wprowadza się miesięczną opłatę w wysokości 8,78 zł netto + podatek VAT za 1 boks garażowy przy ul. Wojska Polskiego, jako zwrot kosztów za przeprowadzenie przeglądów elektrycznych w roku 2025.

§ 2

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi
Spółdzielni Mieszkaniowej w Gubinie

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

§ 4

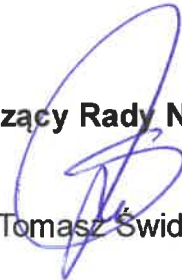
Uchwała podjęta w głosowaniu jawnym w obecności 5 członków Rady Nadzorczej, 0 głosami „za”, 5 głosów „przeciw” , 0 głosów „wstrzymujących się”.

Sekretarz Rady Nadzorczej



Teresa Zajkowska

Przewodniczący Rady Nadzorczej



Tomasz Świdorski